

Bewonersvereniging Flevo Golf Resort



Beste Leden,

Dit is alweer de laatste nieuwsbrief van 2021. Het jaar is omgevlogen ondanks alle restricties die we op onze weg tegen gekomen zijn en nu weer hebben.

Helaas hebben we dit jaar geen evenementen kunnen organiseren vanwege de onzekerheid met corona, maar we blijven hopen dat we volgend jaar in gepaste gezelligheid het 25-jarig bestaan van onze bewonersvereniging kunnen vieren.

In deze kersttijd is het zeker de moeite waard eens een keer, op een avond, door de buurt te lopen en de verschillende verlichtingen, binnen en buiten, heel uitbundig of heel subtiel, te bewonderen.

Ook op oudejaarsavond om 12 uur raad ik u aan om, na elkaar de allerbeste wensen toegesproken te hebben, naar buiten te gaan met uw glas (fles) en met uw burens in de straat op het nieuwe jaar te toosten. Wij hebben dit afgelopen jaar gedaan en het is heel gezellig geweest.

Verder hebben we weer het nodige leesvoer in deze nieuwsbrief. Onder andere; een nieuwe bewoner, de heer Ben Mak, vertelt het een en ander over zijn werk als oorlogschirurg, geen alledaagse job.

Verder vindt u info over een nieuw bedrijf, dat zijn diensten met korting aanbiedt, een mededeling van Staatsbosbeheer en een bericht over Flevokust Haven en nog veel meer...

Het bestuur wenst u hele fijne feestdagen en het allerbeste voor 2022.



Ken je buren

Zes jaren geleden ging Ben Mak met pensioen en hij en zijn echtgenote zochten een plek om hiervan te mogen genieten en zo zijn ze uiteindelijk hier in Lelystad neer gestreken en hopen nog mooie jaren te wonen met nieuwe vrienden in ons prachtige park!

Tijdens zijn middelbareschooltijd werd hij gegrepen door een boek te lezen over het leven van Albert Schweitzer.

Een Duitse arts die een hospitaal in Afrika startte om daar de slechte medische voorzieningen te verbeteren. Dit zou bekend worden als het ziekenhuis in Lambarene.

Dit heeft het startsein gegeven voor zijn keuze om medicijnen te gaan studeren.

Na de schooltijd is hij gaan studeren in Leiden en heeft hij zijn artsdiploma behaald en is direct aansluitend met de opleiding tot chirurg begonnen.

Aanvankelijk is hij begonnen in Duitsland doch een halfjaar later was hij welkom om verder te gaan in Rotterdam.

Het beste van zijn opleiding was het hoofd van de Intensive Care. Hij prijst zich zeer gelukkig dat zij nog steeds zijn geliefde echtgenote is.

Na zijn opleiding hebben ze zich gevestigd in Zaandam alwaar hij in een maatschap terecht kwam van 4 en later van 6 chirurgen.

Een prima bestaan en het gezin breide zich uit.

Maar wat was erover van zijn droom?

De weg naar het Rode Kruis werd gevonden en aanvankelijk mocht hij ieder jaar een missie doen van enkele weken in oorlogsgebied. Maar de daaropvolgende jaren werden de missies meer frequent en langer van duur.

Een keus moest toen gemaakt worden en met toestemming van zijn echtgenote werd de praktijk verkocht en is hij fulltime oorlog chirurg geworden hetgeen 20 jaren zou voortduren.

Dit leven bracht hem in vele brandhaarden van de wereld en bracht hem in contact met mensen met voor ons afwijkende normen en waarden



eerste maal Afghaans conflict

Het bracht hem ook drie jaren in Afghanistan in het hart van de Taliban regio, waar zelfs Osama Bin Laden zijn kliniek kwam beoordelen,

Het bracht hem kort voorafgaande en later ten tijde van de genocide in Rwanda.

Somalië mocht niet ontbreken. Central Africa, Yemen, Sri Lanka, Yemen etc.etc.



Opereren in een nood OK in Sri Lanka, voor "Tamils tigers" probleem

Hij werkte voor het Int. Rode Kruis en later voor Emergency (Italiaanse NGO) en nog later voor MSF (waar onder o.a. ook de Hollandse Artsen Zonder Grenzen vallen).

De laatste jaren van zijn carrière heeft hij gewerkt voor het Franse International SOS.

Dit om in de derde wereld te kunnen continueren en toch wat geld te verdienen voor het naderend pensioen. Het voordeel was dat in deze positie zijn echtgenote regelmatig bij hem kon zijn en in iedere vakantie kon hij weer werken in oorlogsgebied met MSF.

Hij kijkt nu terug naar een meer dan fantastisch leven en heeft het maximale uit de chirurgie gehaald. Daarnaast zijn er vele vriendschappen ontstaan.

Tot slot wil hij u zo kort voor de kerst een voor hem hele bijzondere herinnering niet onthouden.

Terug naar het ziekenhuisje van het Rode Kruis op de grens van Sudan en Kenya.



Tent ziekenhuis voor Soedanese conflict

Een patiënt was reeds meer dan anderhalf jaar in hun ziekenhuis met een aangezichtswond.

Zijn kin was bijna totaal verdwenen en ook de onderlip. Niemand had kans gezien dit effectief te behandelen. Verwijzen zoals in onze westerse wereld was uiteraard geen optie.

Maar Ben had tijdens een kort verlof alle foto's meegenomen en een afspraak gemaakt met de professor in de plastische chirurgie van het AMC.

Deze man heeft hem heel goed uitgelegd wat hij zou kunnen doen. Met de technische details zal hij U niet lastigvallen.

Maar na 8 weken konden alle verbanden verwijderd worden.

De primaire reactie van de patiënt was bijzonder: Ik kan weer gaan roken en direct gevolgd met de opmerking of liever gezegd vraag: Denkt U dat ik voor het eerst na 2 jaar weer bij mijn familie kerst kan vieren.

De wond genas buitengewoon snel en de logistieke afdeling gaf alle medewerking om de man terug te vliegen naar zijn familie in Sudan.

Hij herinnert zich het moment dat zijn team hem uitzwaaide: op de airstrip. Zijn gezicht bij het instappen, met helaas een sigaarachtig product in de mond maar met een lach in hun richting die zij als het mooiste kerstcadeau ooit voelden.

Pluspunt Commissie

De Pluspunt Commissie heeft een nieuw bedrijf gevonden dat werkzaamheden op ons resort wil uitvoeren en bieden onze leden van de BFGR 10% korting aan op alle raam- en deurhorren. De eigenaren wonen op de Eaglelaan, dus lekker dichtbij.



Smienk Gevel Techniek is een timmerbedrijf uit Lelystad wat zich heeft gespecialiseerd in het leveren en monteren van kozijnen en onderhoudstimmerwerk. Ook voor het onderhoud en vervangen van hang- en sluitwerk van ramen en (schuif) deuren kunt u bij ons terecht. Daarnaast leveren en plaatsen we hor-producten voor uw complete woning. Als lid van de BFGR bieden wij u een korting van 10% op onze hor-producten. Als u gebruik wilt maken van deze collectiviteitsovereenkomst moet u lid zijn van de bewonersvereniging. Hierop wordt gecontroleerd door de ondernemer. U kunt zich via de website www.bfgr.nlaanmelden. Als u inhoudelijke vragen heeft kunt u deze mailen naar: geveltechniek@smienk.nl. Meer info vindt u op www.smienk.nl

**SMIENK
GEVEL TECHNIEK**



Smienk Gevel Techniek
Peter Smienk
Eaglelaan 148
8241 AP Lelystad
06-37322018

Boswerkzaamheden

Boswerkzaamheden: Staatsbosbeheer voert in de perioden tussen 17 januari- 15 maart en 16 juli – 30 oktober 2022 diverse boswerkzaamheden in het Zuigerplasbos uit.

Waarom? Staatsbosbeheer zorgt ervoor dat het bos veilig is. Wij zorgen ervoor dat de bomen die in de toekomst problemen zouden kunnen opleveren worden weggehaald. Bovendien wordt er voor variatie in soorten bomen en variatie in leeftijd gezorgd. Doordat er licht op de bodem komt creëren we kansen voor andere zaden en jong geboomte. Als er daardoor naast een boom-laag óók struiken en bodemgroei ontstaat biedt dat weer meer leefgebied, schuilplekken en overwinteringskansen voor dieren en planten.

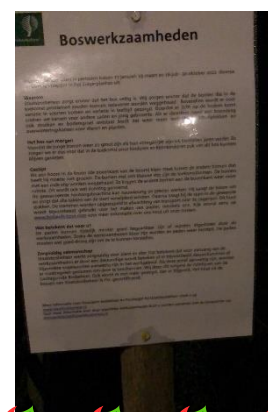
Het bos van morgen Voordat de jonge bomen weer zo groot zijn als hun voorganger zijn wij tientallen jaren verder. Zo zorgen we er dus voor dat in de toekomst onze kinderen en kleinkinderen ook van dit bos kunnen blijven genieten.

Gestipt Als een boom in de kroon (de bovenkant van de boom) klem staat tussen de andere bomen dan heeft hij moeite met groeien. De bomen met een blauwe stip zijn de toekomstbomen. De bomen met een rode stip worden weggehaald. Zo krijgen de andere bomen aan de bovenkant weer meer ruimte. Dit wordt ook wel “dunning” genoemd. De geavanceerde houtoogstmachine kan nauwkeurig en precies werken. Hij zaagt de boom om en zorgt dat alle takken van de stam verwijderd worden. Daarna zaagt hij de stam in de gewenste stukken. De stammen worden opgestapeld in afwachting van transport naar de zagerijen. Dit hout wordt bijvoorbeeld gebruikt voor het maken van papier, meubels enz. Kijk vooral eens op www.hollands-hout.com voor meer informatie over ons hout uit onze bossen.

Wat betekent dat voor u? De paden kunnen tijdelijk minder goed begaanbaar zijn of worden afgesloten door de werkzaamheden. Zodra de werkzaamheden klaar zijn worden de paden weer hersteld. De paden moeten wel goed droog zijn om ze te kunnen herstellen.

Zorgvuldig vakmanschap Staatsbosbeheer werkt zorgvuldig voor plant en dier. Dat betekent dat voor aanvang van de werkzaamheden er door een deskundige wordt bekeken of er bijvoorbeeld dassenburchten of bijzondere vogelsoorten aanwezig zijn in het werkgebied. Als deze actief aanwezig zijn, worden er maatregelen genomen om deze te beschermen. Wij doen dit volgens de richtlijnen van de [Gedragscode Bosbeheer](#). Ook wordt er niet méér geoogst, dan er bijgroeit. Het hout uit de bossen van Staatsbosbeheer is FSC gecertificeerd. Meer informatie over duurzaam bosbeheer en houtoogst bij Staatsbosbeheer vindt u op www.staatsbosbeheer.nl

Voor meer informatie over deze specifieke werkzaamheden kunt u contact opnemen met de boswachter via: drontenlelystad@staatsbosbeheer.nl



Speeltuin

Commissie Bewonerszaken zorgt, in samenwerking met de Flevo Golf Resort beheerder, dat de speeltuin netjes blijft en wordt onderhouden met regelmatige controles.

Wilt u helpen om samen met ons de controle op de speeltoestellen uit te voeren?

We zien graag uw bericht graag tegemoet bij de secretaris via secretaris@BFGR.nl.



Hondepoep

We kunnen het niet vaak genoeg noemen maar a.u.b. laat uw hond niet zijn/haar behoefte doen voor het huis van medebewoners, ook al is de groenstrook niet van hen. Wij krijgen hier regelmatig berichten over om er iets aan te doen. Echter is het de hondenbezitter die dit moet voorkomen of op moet ruimen. Laten we er samen voor zorgen dat we een schone wijk blijven houden. Alvast bedankt.

Aan het speeltuinhek heeft Bewonerszaken, met dank aan Pascal, een robinia-houten bord geplaatst met het verzoek de uitwerpselen van uw hond op te ruimen.

We vertrouwen erop dat de kinderen nu “veilig” kunnen spelen.



Flevokust Haven

In de Algemene Ledenvergadering (ALV) van 29 november jl. heeft Mandy Högl al iets verteld over het nieuwe distributiecentrum van JYSK. Bij de notulen van de laatste ALV is eveneens de nodige informatie verstrekt. Onderstaand kregen we als klankbordgroep-deelnemer de laatste informatie over de publieke inzage van het bestemmingsplan.



Ontwerpbestemmingsplan voor distributiecentrum JYSK op Flevokust Haven in Lelystad.

Burgemeester en wethouders van Lelystad maken bekend dat met ingang van 9 december 2021 gedurende zes weken ter inzage ligt het ontwerpbestemmingsplan 'DC JYSK'.

JYSK is een succesvol en snel groeiende internationale retailer die zich richt op de woonbehoefte van consumenten. JYSK is voornemens om 25 hectare grond van de gemeente te kopen bij Flevokust Haven om daar een grootschalig distributiecentrum te bouwen. In de omgevingsvisie Lelystad 2040 is de doorontwikkeling van Flevokust Haven als circulair logistiek bedrijventerrein met een multimodale overslaghaven al voorzien. Er is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld voor de betreffende grond. Het doel van de herziening van het bestemmingsplan is om een actueel toetsingskader te bieden voor de ontwikkeling van een nieuw grootschalig distributiecentrum van JYSK op dit nieuwe bedrijventerrein.

Inzage ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 9 december 2021 gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage. De stukken zijn digitaal te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl en via de gemeentelijke website www.lelystad.nl. Deze mogelijkheid wordt ook geboden in het stadhuis. Op de laatstgenoemde website selecteert u het tabblad 'Plannen zoeken'. Vervolgens kunt u het bestemmingsplan oproepen op het scherm door de naam van het bestemmingsplan of het plan-ID (plannummer) in te typen. Het plan-ID is NL.IMRO.0995.BP00092-OW01

Om het ontwerpbestemmingsplan in te zien op het stadhuis kunt u een afspraak maken via het algemene nummer 14 0320. Inzage in de stukken kan dan plaatsvinden met inachtneming van de vereiste veiligheidsmaatregelen. Vanwege het coronavirus wordt dringend geadviseerd alleen naar het stadhuis te komen indien dit echt noodzakelijk is.

Hoe kunt u reageren op het ontwerp-bestemmingsplan?

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan een ieder schriftelijk zijn of haar zienswijze over het ontwerp naar voren brengen bij de gemeenteraad, postbus 91, 8200 AB te Lelystad. Voorts bestaat tijdens deze termijn de mogelijkheid een mondelinge zienswijze te geven. Hiertoe dient men een afspraak te maken met het team Wabo en bestemmingsplannen.

Wijnproefclub

Er staan nu 6 leden in de wachtrij om een nieuwe wijnproefclub te vormen (de derde). Wij zoeken nog 4 personen om te kunnen starten. Alleen of met meerdere personen is men welkom. Geef u op bij de de secretaris secretaris@gmail.com

Toekomst Flevo Golf Resort

Graag informeren wij u dat de bemiddelaar, aangesteld door de gemeenteraad, nog volop bezig is met het rapport. Planning was om deze in december gereed te hebben, maar het laat nog even op zich wachten. De verwachting is dat het rapport, waarin hij zijn bevindingen en aanbevelingen zet, in januari gereed zal hebben. Hij zal dan alle belanghebbende partijen hebben gesproken en hun punten in kaart gebracht.



Buurtbus Lelystad

Bent u, net als wij, ook zo blij met de Buurtbus in onze wijk!

Buurtbus Lelystad is nog op zoek naar chauffeurs. Bent u geïnteresseerd of wenst u informatie; stuurt u dan een bericht naar secretaris@buurtbuslelystad.nl of kijkt u op de buurtbus Lelystad website www.buurtbuslelystad.nl.

