



**Bewonersvereniging Flevo Golf Resort**

## **Nieuwsbrief februari 2022-1**

Beste leden van de bewonersvereniging,

Onze vorige nieuwsbrief heeft u net ontvangen.

Wij kregen echter deze week informatie over de ontwikkelingen in ons golfresort die wij zo spoedig mogelijk willen medelen en daarbij niet willen wachten tot de volgende nieuwsbrief verschijnt.

Bijgaand treft u een verslag aan en een kopie van de brief aan de Gemeente Lelystad van 9 februari jl., ondertekent door de belanghebbenden.

Namens het bestuur

Cees Basemans –	Voorzitter a.i.
Ted Hoek –	Secretaris
Eelco Schrijver –	Penningmeester





**Bewonersvereniging Flevo Golf Resort**

### Toekomst Flevo Golf Resort

Na onze mededeling in de nieuwsbrief van december 2021 dat er;

“Een onafhankelijke bemiddelaar was aangesteld door de gemeenteraad, en volop bezig was met het maken van een rapport.”

In dit rapport zou hij zijn bevindingen en aanbevelingen zetten.

De planning was om deze in december gereed te hebben, maar het liet even op zich wachten.

Wij kunnen u op dit moment melden dat alle aangeleverde punten door de verschillende belangenverenigingen in kaart zijn gebracht.

De 2 belangrijkste partijen, namelijk de Gemeente Lelystad en Unigolf, BV zijn inmiddels meerdere keren met elkaar aan tafel gegaan om te kijken hoe men tot een oplossing kan komen.

Richtlijn in deze gesprekken is de wens van de vrijwel voltallige Gemeenteraad om het behoud van een minimaal 9 holes golfbaan mogelijk te maken en met een oplossing te komen voor het beheer van de openbare ruimte.

De door de Gemeenteraad aangestelde externe onafhankelijke bemiddelaar heeft op 3 februari jl. gesprekken gevoerd met de Bewonersvereniging Flevo Golf Resort, de Bewonersvereniging Golfpark, de Stichting BurgerInitiatief en Golfclub Flevoland.

In dit gezamenlijk overleg heeft deze bemiddelaar aangegeven dat beide partijen (de Gemeente Lelystad en Unigolf BV) nu serieus met elkaar onderhandelen en de intentie hebben om tot een afronding van de realisatieovereenkomst te komen.

De bewonersorganisaties van het Flevo Golf Resort en Golfpark samen met Golfclub Flevoland ondersteunen de gemeente Lelystad en Unigolf BV in het bereiken van een oplossing voor de golfbaan en overdracht van de openbare ruimte en zullen aan de realisatie ervan naar beste kracht meewerken. (zie bijgevoegde brief op de volgende pagina)

Bij een overeenkomst tussen beiden partijen zou de golfbaan mogelijk een doorstart kunnen gaan maken met een minimaal 9 holes golfbaan.

Uiteraard houden we jullie op de hoogte en bij meer informatie zullen wij jullie zo spoedig mogelijk berichten.

Bij vragen kunt u zich vanzelfsprekend wenden tot onze mailbox [secretaris@bfgr.nl](mailto:secretaris@bfgr.nl)



## Bewonersvereniging Flevo Golf Resort

Correspondentie adres: voorzitter@bfggr.nl Birdielaan 81 8241 AX Lelystad

Lelystad 09-02-2022

Geacht college en leden van de gemeenteraad,

Op basis van de raadsmotie van 22 juni 2021 is de heer G. Zijlstra door het gemeentebestuur als onderzoeker aangesteld om uit de huidige impasse te komen betreffende de ontwikkeling van het Golfresort.

In dit kader heeft de heer Zijlstra gesprekken gevoerd met de drie bewoners vertegenwoordigende organisaties en de golfclub.

In dit overleg heeft hij aangegeven, dat de gemeente en Unigolf een projectgroep hebben geformeerd om tot de afronding van de Realisatieovereenkomst te komen.

De heer Zijlstra heeft daarbij de indruk, dat beide partijen serieus met elkaar onderhandelen.

Wij hebben gezamenlijk besloten om u in het afrondend stadium van het door de heer Zijlstra op te leveren rapport het volgende kenbaar te maken.

■ Wij vinden het een positieve ontwikkeling, dat de gemeente en Unigolf nu aan tafel zitten met als doel tot een spoedige afronding van de Realisatieovereenkomst te komen.

Hiermee kan er een einde komen aan de onbevredigende situatie voor de bewoners van het Flevo Golf Resort en de leden van de golfclub.

■ Wij hebben dan ook de nadrukkelijke wens, dat gemeente en Unigolf op korte termijn tot een afronding van de Realisatieovereenkomst komen waardoor er tegemoet gekomen wordt aan het verzoek van de gemeenteraad aan het college om tot een gedragen oplossing te komen met behoud van een speelbare golfbaan en een oplossing voor het beheer van de openbare ruimte.

Wij steunen de gemeente en Unigolf in het bereiken van bovengenoemd resultaat en zullen aan de realisatie ervan naar onze beste kracht meewerken.

Hoogachtend,

Bewonersvereniging Flevo Golf Resort, voorzitter CW.J. Basemans,

Bestuur van Stichting Burgerinitiatief Golfpark, Flevo Golf Resort en andere Belanghebbenden vertegenwoordigd door, F.G.A. Weijers (vz)

Bewonersvereniging Golfpark, voorzitter P.C.J. Cassé

Golfclub Eevoland, voorzitter W. van Meer