

25 JAAR



25 JAAR

Beste leden,

Op 7 november jl. bestond de **Bewonersvereniging Flevo Golf Resort** 25 jaar. (1997 – 2022)

We mogen dan ook spreken van een mijlpaal.

De vereniging die oorspronkelijk was opgericht voor de eerste bewoners van onze wijk om hen te helpen bij het realiseren van hun bouwplannen is nu uitgegroeid naar een meer veelzijdiger vereniging. We spreken niet alleen meer met Unigolf en de gemeente Lelystad over de toekomst van ons resort maar besteden ook aandacht aan het medisch welzijn (AED's) van de bewoners. Is er een lantaarnpaal defect, laat het ons weten en we regelen het. Om de nieuwe bewoners welkom te heten wordt er een plant bezorgd, we organiseren speurtochten, koningsdag en wijnproeverijen om de band tussen de bewoners te verstevigen. Onlangs vertelde een bewoonster mij op een festiviteit dat ze niet wist dat ze zulke leuke burens had waar ze al jaren naast woont. Dat is leuk om te horen en daar doen we het ook voor.

Dit alles natuurlijk in samenwerking met de verschillende commissies en vrijwilligers die belangeloos meewerken aan het nog beter leefbaar maken en houden van ons resort. We kunnen hiermee bewijzen dat een bewonersvereniging zeker geen luxe is. Het is daarom belangrijk dat zo veel mogelijk bewoners lid worden en we steviger staan met hen te vertegenwoordigen als dat nodig is.

We wensen u veel leesgenot in deze speciale jubileum-nieuwsbrief.

Het bestuur



Golfresort nog onbebouwd

25 JAAR



25 JAAR

Feestavond 25 jarig jubileum van de BGFR.

25 jaar BFGR konden we als bestuur toch niet zomaar voorbij laten gaan.

Maanden van te voren zijn ze bij elkaar gekomen om na te gaan wat de mogelijkheden zijn met het budget wat we, volgens de statuten mochten gebruiken, konden doen. Veel ideeën passeerden de revue maar helaas was veel niet mogelijk. Toch is het gelukt een fantastische avond voor iedereen te verzorgen

Natuurlijk moest de zaal versierd worden en gelukkig kregen we hulp van verschillende bewoners.



Geen trap te hoog voor Lilian Baan



Mandy zocht telefonisch steun i.v.m. de techniek en haar zoon kwam gelukkig opdraven

We hebben nog geprobeerd om een goodybag samen te stellen maar de diverse bedrijven die we aangeschreven gaven te kennen al zoveel aan goede doelen te geven. Eigenlijk hadden ze ook wel gelijk want als ze zien dat een “Flevo Golf Resort” om goederen voor een goody-bag vraagt denken ze natuurlijk “koop het zelf maar”.

Één bedrijf heeft echter wel gereageerd en dat was JYSK meubelen. JYSK bouwt een overslagbedrijf in Flevekust Haven en de BFGR is een gesprekspartner voor hen voor ideeën en opmerkingen. Ze geven ook regelmatig een update welke wij in ons nieuwsbrief aan u doorgeven. We kregen 100 sets

25 JAAR



25 JAAR

van 3 golfballen in een doosje en die zijn allemaal vergeven aan leden in ons resort. Wat die avond niet meegenomen is, is verdeeld onder de leden die niet aanwezig konden zijn op het feest.



In verband met de onverwachte afwezigheid van onze voorzitter Cees Basemans heeft Eelco Schrijver (onze penningmeester) de avond geopend met het voorstellen van het bestuur. Ook gaf hij een korte terugblik over het ontstaan van de BFGR.

Daarna kondigde hij zangeres Elvira Keijser aan en kon de feestavond beginnen.

Het thema voor de feestavond was om zo mooi/excentriek mogelijk te verschijnen. Voor de 2 mooiste outfits was een cadeaubon beschikbaar gesteld, te spenderen in Bataviastad. Twee aanwezigen werden als medejurylid gekozen om samen met de secretaris een keuze te maken. De winnaars waren Megi Helderma en René Pietjou met dank aan de juryleden Katinka en Paul .



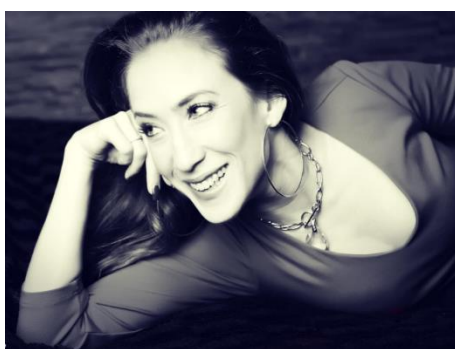
De winnaars René en Megi met tussenin de secretaris

25 JAAR



25 JAAR

De avond werd opgeluisterd door de zangeres Elvira die driemaal optrad met haar fantastische stem. Dit leidde ertoe dat de dansvloer regelmatig vol was en jong en oud zich aan allerlei dansstijlen konden uitleven.



Veel heren stonden vrijwillig als “muurbloemen” aan de kant te kijken. Het bestuur denkt eraan om een danscursus voor heren te organiseren.

Niet alleen Elvira zong die avond. Monique -, Brigitt en Ted hadden gezamenlijk een nieuwe tekst gemaakt op de melodie “Aan die amsterdamse grachten”. Iedereen kreeg de tekst op papier aangereikt en het lied met 6 coupletten werd ingezet. We mogen zeggen dat er tussen het publiek wel enkel e goede zangers/zangeressen aanwezig waren.



25 JAAR



25 JAAR

Melodie: Aan de amsterdamse grachten

1. Aan de Lelystadse dijken

Heb ik heel mijn hart voor altijd verpand

Zij beschermen onze wijken

In het laag gelegen land

2. In onze prachtige omgeving

Wonen mens en dier tezamen bijeen

't is voor ieder een beleving

De mooiste plek voor iedereen

3. Al die honden die hier poepen

In het weeldrig groen gemaaide gras

En de mensen blijven roepen

Dat is hier toch echt niet gepast

4. Het bestuur brengt ons echt samen

Regelt speeltuin, groendak en A-E-D

Koningsdag wordt niet vergeten

En 3 wijnclubs doen ook nog mee

5. De natuur die is hier prachtig

Bevers knagen zich een slag in het rond

Dus dat lees je in de buurtapp

Velen maken het dan te bont

6. Vroeger was het hier goed golfen

Maar dat is nu toch wel echt van de baan

Ja, daar maken wij ons druk om

Want de club kan niet meer bestaan



25 JAAR



25 JAAR

Diapresentatie

Gedurende de hele avond werden er oude en nieuwe foto's geprojecteerd op een muur in de zaal. Mandy had deze verzameld en gesorteerd. Dat moet een behoorlijke klus geweest zijn maar veel gasten lieten blijken dat ze vooral de wat oudere foto's leuk vonden te zien.



Hier is één van de dia's te zien (als men er niet voor gaat staan)

Om 22.00 uur werd de laatste voorstelling van Elvira aangekondigd en zij zorgde voor een spetterend einde van de avond. Na een boeket bloemen en een paar zoenen mocht zij ook naar huis gaan.

Er waren nog wat gasten die nableven maar dat was geen probleem.

De slingers werden verzameld en opgeborgen voor een volgend feest. Er waren gasten die zo'n avond wel meer wilden houden en ja, je ziet je burens nu anders dan bij het instappen in de auto. Het bestuur wil bij deze nog een keer alle bewoners bedanken die zich ingespannen hebben voor de

25 JAAR



25 JAAR

leuke avond. Een extra compliment gaat naar het restaurant Aan Ut Water met hun vriendelijke bediening en het verzorgen van de zeer goed verzorgde schalen met snacks.

Zuigerplasbos

Het zuigerplasbos is onze naaste buur waar we veel op bezoek gaan al meer dan 25 jaar.

Hieronder enige informatie over het natuurgebied.

Een korte beschrijving van het Zuigerplasbos en Belevissenbos Door Frans van Alebeek (uit 2014)

Het Zuigerplasbos is een natuurgebied van 290 hectare aan de noordrand van Lelystad. Het gebied ligt tussen de Hanzelijn aan de oostzijde, een golfterrein aan de westzijde, volkstuinten en sportvelden aan de zuidzijde en de N302 aan de noordzijde. Het Zuigerplasbos behoort tot de stadsbossen van Lelystad en wordt beheerd door Staatsbosbeheer.

Tijdens de drooglegging van Oostelijk Flevoland ontstond door zandwinning, ten behoeve van de IJsselmeerdijk en Houtribsluizen, de Zuigerplas. De eerste aanplant van het bos vond in 1964 plaats, na de drooglegging van Oostelijk Flevoland eind jaren vijftig. Omdat het Zuigerplasbos aan de bebouwing van Lelystad grenst en daardoor een grote recreatiefunctie vervult, is het gebied vanaf het begin speciaal ingericht ten behoeve van de intensieve recreatie. Zo is er rond de plas een parkachtig geheel ontstaan met daaromheen bos.

Het Zuigerplasbos is aangeplant met een grote variatie in soorten bomen en struiken, soms in gemengde opstanden en soms in monoculturen. Dat zijn voornamelijk beuken, eiken, elzen, berken, esdoorns, essen, populieren, wilgen, kersen en vlieren. De lanen bestaan uit kastanjes en lindes. Her en der zijn kleine vakken naaldbomen aangeplant met fijnspar, Douglasspar en Oostenrijkse den. In de struwelen en boszomen staan duindoorns, meidoorns, hazelaars, vogelkersen, veldiepen, vlieren, bramen en wilde rozen. De vegetatie in het Zuigerplasbos heeft zich van ruigten en pioniersvegetaties steeds meer ontwikkeld naar een bosvegetatie. Op een aantal grasvelden (o.a. rondom de plas) komt de rietorchis in grote aantallen voor. Qua zoogdieren wordt het bos gebruikt door bijzondere soorten, zoals de boomarter, de bever en verschillende vleermuissoorten. Watervleermuizen vinden woonruimte in holten in de oude wilgen en populieren. Ook beschikt het Zuigerplasbos over een gevarieerde broedvogelstand. Vooral de broedvogels die afhankelijk zijn van een struiketage in het bos, oude loofbossen en bosranden en struwelen zijn in het bos goed vertegenwoordigd.

25 JAAR



25 JAAR

In het Zuigerplasbos is een uitgebreid stelsel van wandel- en fietspaden. Er zijn ook ruiterroutes, een Mountainbike (ATB) route en een trimparcours. Alle dagen, maar vooral in het weekend, worden er volop honden uitgelaten in het gebied en lopen sportievelingen hun rondjes door het bos. Op en rond de vijver wordt regelmatig gevist. Op mooie dagen komen grote aantallen mensen er wandelen, fietsen, picknicken en soms wordt er gekanoed en zelfs gezwommen.

Er is alle ruimte om te recreëren, maar de bomen zijn ook belangrijk voor de houtproductie. Om de paar jaar wordt er in het bos gedund en kun je grote hoeveelheden gekapte stammen langs de paden zien liggen. Ook in 2014 is er weer flink wat gekapt in het Zuigerplasbos. Het kappen dient ook een tweede doel: doordat de overblijvende bomen meer ruimte krijgen, kan het bos zich verjongen en zien struiken kans om te groeien. De struiken op hun beurt bieden weer mooie schuilplaatsen voor vossen, reeën en kleine zoogdieren.

Een aantal jaren geleden is Staatsbosbeheer gestart met een Klankbordgroep Zuigerplasbos. Hierin zitten omwonenden en belangstellenden die mee willen denken en praten over het beheer van het Zuigerplasbos. Dit betreft bijvoorbeeld het verbeteren van 11 de routes, het aanleggen van een vijver, het aansluiten van fietspaden en het uitbreiden van ruiterroutes. Wensen zijn onder meer het ontwikkelen van een fietsenstalling, de komst van een theehuis, een barbecueplaats en aan het natuurgebied gerelateerde kleinschalige evenementen. Ook een natuurpad staat op het verlanglijstje, zodat bezoekers kunnen kennismaken met de bijzonderheden en natuurlijke wetenswaardigheden van het bos.

Het Belevenissenbos

Aan de Noordkant van het Zuigerplasbos is een gedeelte ontwikkeld tot een eldorado om kinderen lekker te laten spelen, ravotten en de natuur te ontdekken in het Belevenissenbos. In dit deel van het Zuigerplasbos is ook Scoutinggroep Ascane gehuisvest. Samen met SBB, het IVN en vrijwilligers heeft men een speelbos van maar liefst 40 hectare aangelegd. Met subsidie van de Europese Unie, Provincie Flevoland, Gemeente Lelystad, Waterschap Zuiderzeeland en Jantje Beton en de inzet van veel vrijwilligers is tussen april 2010 en juni 2012 de aanleg gerealiseerd. Het beheer is in handen van Stichting Het Belevenissenbos Lelystad, nauw gerelateerd aan de scoutinggroep Ascane. Staatsbosbeheer blijft als grondeigenaar betrokken bij het gebied. Voor een sluitende exploitatie is de stichting afhankelijk van giften en gebruiksvergoedingen.

Het Belevenissenbos is voor de leeftijdsgroep van 6 tot 16 jaar. Zij kunnen er volop de natuur ontdekken en spelen. Zo kunnen kinderen op verschillende manieren het water oversteken, kanoën, crossfietsen, huttenbouwen en nog veel meer. Er is een survivalroute in het bos aangelegd langs een nieuw gegraven watergang die ook gebruikt kan worden als kanoroute. De survivalroute bevat zo'n vijftig hindernissen, waarbij geklauterd kan worden over boomstammen, touwbruggen en klimnetten. In de paardenvallei kunnen kinderen paarden tegenkomen die in een natuurlijke omgeving lopen. Staatsbosbeheer wil dat kinderen buiten ontdekken, beleven en spelen in een

25 JAAR



25 JAAR

veilige omgeving. Dat het Belevenissenbos in een grote behoefte voorziet is op zomerse woensdagen en in de weekenden goed te zien. Vele tientallen gezinnen en soms hele schoolklassen komen zich uitleven op alle klim- en klautermogelijkheden, waterspeelplekken en speeltoestellen in het bos.

In 2014 zijn door het IVN Lelystad twee struinroutes in het Belevenissenbos uitgezet. Door de oranje of gele paaltjes te volgen, slinger je door het bos. De beide routes sluiten op elkaar aan en zijn elk ongeveer twee kilometer lang. Op een aantal palen zit een QR code die je met een mobiel kunt aflezen, en waarmee je beknopte info kan krijgen wat ter plekke te zien is. Een uitgebreide routebeschrijving is te vinden op www.struinenlelystad.nl.

In het najaar van 2014 hebben Waterschap Zuiderzeeland en Staatsbosbeheer de aanleg van natuurvriendelijke oevers langs de Houtribtocht in het Zuigerplasbos in Lelystad voltooid. De traditionele oevers met de met teer behandelde beschoeiing en het steile talud hebben plaats gemaakt voor uitgebreide waterpartijen met schuin aflopende oevers. Natuurvriendelijke oevers

dragen niet alleen bij aan ecologische waterkwaliteit, maar zijn bovendien goedkoper in onderhoud en leveren meer waterberging op, omdat een bredere tocht meer water kan opvangen. De flora en fauna heeft veel baat bij natuurvriendelijke oevers, zo ontstaat een rijkere begroeiing en een grotere variatie aan diersoorten rond het water. De grond, die vrijkwam bij het uitbreiden van de waterpartijen, is gebruikt voor een parcours voor ATB-ers en een nieuw uitzichtpunt voor wandelaars bij de plas.



Vahid Dizdarevic Boswachter van dit gebied

25 JAAR



25 JAAR

Wil jij ook elke maand bericht van de boswachter met natuurweetjes, verhalen over hun werk en tips voor uitjes in de natuur ontvangen [Meld je aan voor de nieuwsbrief](#)

Algemene Leden Vergadering (ALV)

De volgende ALV staat gepland op maandag 19 december 2022 in restaurant Aan Ut Water, Overstag 20, 8221 RG te Lelystad en begint om 19.30 uur. De bijbehorende stukken zullen we u voorafgaand aan de vergadering toesturen. We hopen dat we u allemaal weer mogen ontvangen.

Pluspunt Commissie

De pluspuntcommissie heeft weer een bedrijf gevonden dat zijn werkzaamheden aanbiedt met een korting van 10%. Hieronder vind u de informatie.

Glazenwasserij HighGlass

Als lid van BFGR krijgt u **10% korting** op het rondom bewassen van uw ramen, kozijnen, vensterbanken en deuren.

Als u gebruik wilt maken van deze collectiviteitsovereenkomst moet u lid zijn van de bewonersvereniging. Hierop wordt gecontroleerd door de ondernemer. U kunt zich via de website www.bfgr.nl aanmelden. Wilt u gebruik maken van dit voordeel kunt u contact opnemen met Peter Heerkens via e-mail: glazenwasserijhighglass@gmail.com of bellen naar 06-28915807.

Dit voordeel gaat in per 15 november 2022 en heeft een geldigheidsduur van 1 jaar. Ieder jaar zal worden gekeken of deze samenwerking voortgezet wordt. De bewonersvereniging speelt geen enkele rol bij een eventuele overeenkomst of geschil. Voor vragen over deze of andere collectiviteitsovereenkomsten kunt u mailen naar: pluspunt@bfgr.nl



KvK : 81608839

25 JAAR



25 JAAR

Interesse in schone ramen?

Niet alleen uw ramen maar ook uw kozijnen worden schoongemaakt

De routine is eens per 5/6 weken

Telescoop-Glasbewassing: bij het schoonmaken van de ramen , vensterbanken, kozijnen en deuren wordt het vuil losgeborsteld en eraf gespoten met ontkalkt Osmose water waardoor meer dan alleen het oppervlak schoon wordt.

Tevens kunt u bij hem terecht voor

Anti-spin behandeling: over het gebied dat spinvrij dient te worden gemaakt, worden alle plekken zoals gaten en kiertjes waar de spinnen zich graag vestigen geïmpregneerd.

Zonnepanelen: bij het schoonmaken van de zonnepanelen wordt het vuil losgeborsteld en eraf gespoten met ontkalkt Osmose water.

Dakgoten legen: Dakgoten worden rondom geleegd voor een goede doorstroming van het regenwater

Grote schoonmaak: schoonmaak van o.a. dakkapellen, dakgoten, serres en boeidelen

Voor vragen of interesse kunt u contact opnemen op eerdergenoemde contactgegevens. Hij zal dan z.s.m. langs komen voor een geheel vrijblijvende offerte
